



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA**

Direzione generale enti locali e finanze

Servizio gestione contratti di funzionamento uffici regionali

**PROCEDURA APERTA URGENTE AI SENSI DELL'ART. 71  
DEL D. LGS. N. 36/2023, SUDDIVISA IN 11 LOTTI, PER  
L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO ASSICURATIVO PER LA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA NEL PERIODO  
2026-2028**

## **RELAZIONE DI PROGETTO**

Il Responsabile del progetto



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENT ILOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze  
Servizio gestione contratti di funzionamento uffici regionali

## **1. PREMESSA**

Il presente progetto afferisce all'acquisizione di servizi assicurativi per danni nei rami:

- a) Responsabilità Civile verso Terzi e Prestatori D'opera (RCTO-FAUNA)
- b) Responsabilità Civile derivante dalla Circolazione dei Veicoli a Motore (RCA)
- c) Cyber
- d) All Risks compresi fabbricati storici
- e) Corpi marittimi
- f) Droni
- g) Fine art
- h) Infortuni cumulativa

Sono di competenza del servizio personale della DG del personale e riforma della regione le seguenti polizze:

- i) Responsabilità civile patrimoniale
- j) Patrocinio legale dirigenti
- k) Kasko dirigenti in missione

Il presente atto viene redatto in attuazione dell'art. 41, comma 12, del D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023 (di seguito Codice) e, per le parti compatibili con la progettazione su un unico livello prevista per i servizi, dell'allegato I.7 al medesimo Codice.

Di seguito verranno esposti:

- il quadro esigenziale (obiettivi generali da perseguire, fabbisogni correlati ed esigenze qualitative e quantitative della committenza da soddisfare) alla base della realizzazione dell'intervento progettato, redatto in conformità di quanto previsto in sede di programmazione degli acquisti per il triennio 2025-2027;
- l'analisi generale del contesto in cui si inserisce l'intervento progettato, con descrizione delle motivazioni che lo giustificano in ragione del perseguimento degli obiettivi generali;
- gli obiettivi specifici posti a base della progettazione e i requisiti tecnici prestazionali individuati al fine di perseguire tali obiettivi;
- descrizione della soluzione progettuale elaborata;
- i connessi riferimenti normativi e i dati economici e finanziari del progetto (stima dei costi, elaborazione del quadro economico della spesa complessiva prevista per la realizzazione dell'intervento, indicazione delle fonti di finanziamento e della copertura contabile della spesa complessiva prevista).



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENT ILOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze  
Servizio gestione contratti di funzionamento uffici regionali

## **2. ANALISI DEL CONTESTO**

La Regione Autonoma della Sardegna è caratterizzata da una speciale autonomia riconosciuta nello Statuto speciale, costituito dalla legge costituzionale 26 febbraio 1948, n. 3 (Statuto speciale per la Sardegna). Lo Statuto attribuisce una ampia autonomia sotto il profilo legislativo, amministrativo e finanziaria.

Le competenze legislative si distinguono in esclusive, concorrenti e integrative:

Nel campo della legislazione esclusiva, la Regione può intervenire in ambiti materiali legati alle specificità territoriali e culturali, nei limiti fissati dallo Statuto e in particolare nei seguenti ambiti:

- agricoltura e foreste;
- artigianato e industria locale;
- turismo e industria alberghiera;
- lingua e cultura sarda;
- urbanistica e tutela del paesaggio e dell'ambiente.

Legislazione concorrente: la Regione può legiferare nel rispetto dei principi fondamentali stabiliti dallo Stato. Tra queste materie troviamo:

- sanità e assistenza sociale;
- trasporti pubblici e mobilità;
- produzione e distribuzione dell'energia elettrica.

Poteri integrativi e di attuazione: la Regione può adottare norme di dettaglio o regolamenti per applicare leggi statali, adattandole alle esigenze locali.

Lo Statuto speciale della Sardegna rappresenta il fondamento della autonomia regionale che si traduce in numerose prerogative che attengono alla:

- autonomia organizzativa: potendo la Regione disciplinare i propri organi statutari (Presidente, Giunta e Consiglio) nei limiti riconosciuti dalla legge statutaria, nonché l'organizzazione dei propri uffici e enti regionali;



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENT ILOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze  
Servizio gestione contratti di funzionamento uffici regionali

- tutela e promozione dell'identità culturale, della lingua sarda e delle tradizioni culturali;
- protezione ambientale, del paesaggio, delle coste e della biodiversità;
- cooperazione internazionale in ambiti come il turismo, la cultura e l'ambiente.

La Regione è *inoltre* dotata di un'ampia autonomia finanziaria riconosciuta dal titolo III dello Statuto speciale in merito a:

- entrate fiscali, che in massima parte sono attribuite alla Regione;
- entrate proprie: permettendole di istituire tributi propri e tasse regionali, nel rispetto dei principi costituzionali;
- fondi compensativi e perequativi: per compensare gli svantaggi derivati dall'insularità, lo Stato può trasferire risorse straordinarie alla Regione, volte a finanziare:
- progetti infrastrutturali (trasporti, sanità, istruzione);
- politiche di sviluppo economico;
- interventi per la continuità territoriale (collegamenti aerei e marittimi);
- autonomia di spesa, consentendo di gestire autonomamente la spesa pubblica, dedicandola ai settori ritenuti di maggiore rilievo politico e sociale, quali: sanità, lavoro, politiche sociali.

La competenza legislativa regionale è stata ridefinita dalla Legge Costituzionale 18 ottobre 2001, n. 3 (Modifiche al titolo V della parte seconda della Costituzione) che ha ridisegnato le competenze legislative tra Stato e Regioni, con l'obiettivo di favorire una maggiore autonomia regionale.

Tale riforma è stata estesa alle Regioni a Statuto Speciale, tramite la "clausola di maggior favore" la quale stabilisce che: fino all'adeguamento degli statuti, le disposizioni della riforma si applicano anche alle Regioni a Statuto Speciale e alle Province Autonome di Trento e di Bolzano per le parti in cui prevedono forme di autonomia più ampie, rispetto a quelle già attribuite. Se da un lato la riforma costituzionale ha avuto l'effetto di accrescere l'autonomia legislativa della Regione, dall'altro il mancato adeguamento formale dello Statuto Speciale ha operato in termini opposti, generando un complesso contenzioso costituzionale.

La Regione esercita le sue funzioni attraverso l'Assemblea legislativa e la Giunta.

La Giunta regionale, ai sensi della L.R. n. 1/1977 è composta dalla Presidenza e da 12 Assessorati.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENT ILOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze  
Servizio gestione contratti di funzionamento uffici regionali

Secondo quanto previsto dalla L.R. n. 31/1998, che detta la *"Disciplina del personale regionale e dell'organizzazione degli uffici della Regione"*, l'Amministrazione è organizzata in direzioni generali, dipartimenti, servizi, unità di progetto e uffici speciali.

Ad ogni Assessorato e alla Presidenza fanno riferimento una o più Direzioni Generali per un massimo di ventiquattro (art. 13, comma 2, L.R. n. 31/1998). A seguito dell'entrata in vigore della L.R. n. 10/2021 è stato istituito il Segretariato generale della Regione, struttura di livello dirigenziale generale alle dirette dipendenze del Segretario generale, per l'esercizio delle funzioni di competenza e relative, in particolare, allo svolgimento delle funzioni di controllo strategico e gestionale e alla supervisione della programmazione generale della Regione, di coordinamento e controllo dei dipartimenti e delle direzioni generali.

La suddetta L.R. n. 10/2021 ha, inoltre, previsto l'istituzione di Uffici speciali *"quali strutture organizzative che possono essere istituite per l'adempimento di funzioni specifiche rese obbligatorie dalla legislazione dell'Unione Europea o statale vigente"*.

Il contesto organizzativo al 1° gennaio 2025 è caratterizzato dalla presenza di:

Segretariato generale;

- n. 24 Direzioni Generali, tra le quali è ricompresa l'Avvocatura regionale della Sardegna (art 12 della L.R. 10/2021) e il Centro regionale di programmazione (art. 2 bis della L.R. n. 40/2018, introdotto dalla L.R. n. 9/2023);
- n. 112 Servizi in cui si articolano le direzioni generali;
- n. 2 Uffici Speciali;
- n. 8 Unità di Progetto.

Al 31 dicembre 2024 il personale dell'Amministrazione Regionale ammontava a 3.659 unità, di cui 3.640 assunte a tempo indeterminato e 19 unità di personale amministrativo assunte a tempo determinato. Tra le unità di personale assunte a tempo indeterminato sono ricomprese quelle che attualmente si trovano in aspettativa (pari a 47 unità tra personale dirigente, non dirigente e appartenente al corpo forestale, di cui 24 donne e 23 uomini), in regime di assegnazione temporanea-out/riassegnazione-out presso le amministrazioni facenti parte del sistema Regione e in regime di comando-out o distacco-out presso altre pubbliche amministrazioni.

I dati sono comprensivi anche dei dipendenti assunti a tempo indeterminato presso la RAS attualmente impiegati presso gli uffici a supporto degli organi politici, pari a n. 55 unità (31 donne e 24 uomini).

I dati non sono comprensivi delle unità di personale della c.d. lista speciale ad esaurimento ex L.R. 42/1989 e ss.mm.ii. pari a n. 321 unità (185 donne e 136 uomini).



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENT I LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze  
Servizio gestione contratti di funzionamento uffici regionali

Una corretta e completa copertura assicurativa è uno degli strumenti fondamentali attraverso il quale l'Amministrazione si tutela contro i rischi a cui può essere esposto il proprio patrimonio immobiliare e mobiliare, la responsabilità civile legata al proprio parco auto, quelli a cui possono essere esposte alcune categorie di dipendenti che svolgono particolari attività quali la conduzione di autoveicoli, oppure i rischi che riguardano la responsabilità civile verso terzi nei casi relativi alla fauna selvatica.

Tra i compiti istituzionali attribuiti al Servizio gestione contratti per il funzionamento uffici regionali rientrano anche le competenze per l'affidamento di contratti di fornitura di servizi per il funzionamento degli uffici regionali in materia di polizze assicurative della Regione Sardegna.

### **3. DESCRIZIONE DEL SERVIZIO RICHIESTO**

La necessità di procedere a tale affidamento nasce dall'esigenza di garantire l'Amministrazione per i rischi derivanti dalla responsabilità civile correlati allo svolgimento delle competenze istituzionalmente previste ed alla stessa attribuite ope legis o dalla stessa autonomamente assunte, meglio descritte nei capitolati speciali cui integralmente si rinvia. Di seguito il prospetto delle assicurazioni al momento attive con le rispettive scadenze contrattuali:

<b>n°</b>	<b>CIG</b>	<b>DESCRIZIONE ASSICURAZIONE</b>	<b>INIZIO CONTRATTO</b>	<b>SCADENZA CONTRATTO</b>
1	A01A038A4E	Responsabilità civile verso terzi e prestatori d'opera (RCTO-FAUNA)	15/01/2024	30/11/2025
2	990042050A	RCA e altri rischi diversi (LIBRO MATRICOLA)	30/11/2023	30/11/2025
3	B7EEF4EAEB	SERVIZIO ASSICURATIVO ALL RISKS	31/08/2025	31/08/2026
4	B7EEE60685	Corpi marittimi	31/08/2025	31/08/2026
5	B4705C7570	Cyber	30/11/2024	30/11/2025



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENT I LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze  
Servizio gestione contratti di funzionamento uffici regionali

6	B7EDB5D625	Droni	31/08/2025	31/08/2026
7	B7F594D370	RC PATRIMONIALE PRES E ASSESS	31/08/2025	31/08/2026
8	B7F5CF4705	Kasko Dirigenti in missione	31/08/2025	31/08/2026
9	B7FF93BDD5	Infortuni Cumulativa	31/08/2025	31/08/2026
10	B7EF1F9E8B	Opere d'arte	31/08/2025	31/08/2026
11	A05C7D2088	Tutela Legale Dirigenti	30/11/2023	30/11/2025

Il broker Brokeritaly Consulting srl ha elaborato e trasmesso i seguenti documenti per ciascun lotto, compresi gli aggiornamenti per i lotti 1 e 2:

- Capitolato tecnico
- Schede offerta tecnica
- Schede offerta economica
- Allegati tecnici (elenchi mezzi, droni, corpi marittimi)
- Statistiche sinistri

I criteri per stimare la base d'asta per singolo lotto sono stati:

1) L'analisi Storica e di Mercato avendo quali parametri:

**Andamento Sinistri:** L'analisi storica della sinistrosità (frequenza e gravità dei danni) relativi ai rischi da assicurare negli anni precedenti (il cosiddetto loss ratio). Una sinistrosità elevata comporta premi più alti.

**Premi Precedenti:** L'ammontare dei premi pagati per coperture analoghe in contratti scaduti o in essere, aggiustati per l'inflazione o per variazioni dei rischi.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENT ILOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze  
Servizio gestione contratti di funzionamento uffici regionali

Riferimenti di Mercato: Dati di mercato e benchmark per coperture assicurative simili, spesso acquisiti tramite indagini di mercato o consultazioni preliminari.

2)Valutazione Specifica del Rischio avendo quali parametri:

**Oggetto dell'Assicurazione:** Si valuta la tipologia specifica del rischio (es. RCA, infortuni, RC Patrimoniale, All Risks Property, Cyber Risks, ecc.).

**Massimali e Franchigie:** L'importo stimato è influenzato direttamente dai massimali richiesti (l'importo massimo che l'assicuratore è tenuto a pagare) e dalle franchigie/scoperti che restano a carico della stazione appaltante. Massimali più alti e franchigie più basse comportano premi maggiori.

**Durata del Contratto:** L'importo a base d'asta è calcolato per l'intera durata del contratto e di eventuali opzioni di rinnovo o proroga esplicitamente previste.

**Costi della Manodopera**

Il costo della manodopera, calcolato sulla base del vigente CCNL fra le Imprese di Assicurazione ed il personale dipendente ed il CCNL per i Dipendenti delle Agenzie di Assicurazione in gestione libera o equivalente al CCNL di riferimento, e' stimato, nel 5,00 % del premio netto complessivo per l'intero periodo contrattuale. Nel caso di un servizio assicurativo per la copertura del rischio quale quello in gara, siano quantificabili in un valore marginale rispetto al premio c.d. "puro" (che ha natura esclusivamente finanziaria) e abbiano, anche per tale marginale valore c.d. di "caricamento", una connotazione qualitativa tale da farli ricadere nella sfera della organizzazione imprenditoriale peculiare del settore assicurativo, nell'ambito del quale il contratto stipulando potrà essere gestito non dal personale dipendente della Compagnia aggiudicatrice, bensì da agenti/rappresentanti della stessa dotati di autonomia organizzativa.

Di seguito gli importi determinati dal broker della base d'asta per le polizze di competenza del servizio gestione contratti e del servizio personale, in base alla sinistrosità pregressa ed alle specifiche condizioni di mercato di ciascuna tipologia di polizza.

Descrizione Lotto	CUI	CPV	Ateco	Importo annuo	Periodo di contratto	Importo per 28/36 mesi
Lotto 1 - RCT/RCO	S8000287 09232 02400478	66510000-8	66.22.0 4	€1.650.000,00	31.12.2025 31.12.2028	€ 4.950.000,00
Lotto 2 - RCA	S8000287 09232 02400479	66510000-8	66.22.0 4	€ 715.000,00	31.12.2025 31.12.2028	€ 2.175.000,00



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENT I LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze  
Servizio gestione contratti di funzionamento uffici regionali

Lotto 3 - ALLRISKS	S8000287 09232 02400481	66510000-8	66.22.0 4	€ 250.000,00	31.08.2026 31.12.2028	€ 585.000,00
Lotto 4 - CORPI MARITTIMI	S8000287 09232 02400480	66510000-8	66.22.0 4	€ 48.000,00	31.08.2026 31.12.2028	€ 112.500,00
Lotto 5 – CYBER RISKS	S8000287 09232 02400482	66510000-8	66.22.0 4	€ 140.000,00	31.12.2025 31.12.2028	€ 420.000,00
Lotto 6 - DRONI	S8000287 09232 02400480	66510000-8	66.22.0 4	€ 53.000,00	31.08.2026 31.12.2028	€ 124.000,00
Lotto 10 – INFORTUNI		66510000-8	66.22.0 4	€ 33.000,00	31.08.2026 31.12.2028	€ 77.500,00
Lotto 11 – FINE ART		66510000-8	66.22.0 4	€ 30.000,00	31.08.2026 31.12.2028	€ 70.200,00
<b>Totali</b>				<b>€ 2.919.000,00</b>		<b>€ 8.514.200,00</b>

I seguenti lotti sono di competenza del servizio personale:

<b>Descrizione Lotto</b>	<b>CPV</b>	<b>Ateco</b>	<b>Importo annuo</b>	<b>Periodo di contratto</b>	<b>Importo per 28/36 mesi</b>
Lotto 7 - RC PATRIMONIA LE	66510000-8	66.22.04	€ 8.000,00	31.08.2026 31.12.2028	€ 19.000,00
Lotto 8 – Patrocinio legale dirigenti	66510000-8	66.22.04	€ 55.000,00	31.12.2025 31.12.2028	€ 165.000,00
Lotto 9 - KASKO	66510000-8	66.22.04	€ 2.500,00	31.08.2026 31.12.2028	€ 5.900,00

L'importo complessivo a base di gara è esente da IVA e comprensivo di imposte assicurative, oneri fiscali e contributi di legge.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENT I LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze  
Servizio gestione contratti di funzionamento uffici regionali

L'importo dei servizi in argomento supera la soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 35 del Codice dei contratti, e dunque, la procedura di affidamento verrà delegata alla Direzione generale della Centrale regionale di Committenza (CRC).

Viste le imminenti scadenze di alcune importanti polizze assicurative dovrà essere richiesta una procedura urgente per poter poi garantire la continuità delle coperture assicurative.

#### **4. SUDDIVISIONE IN LOTTI**

La suddivisione in lotti rispetta la tipologia di polizza già in essere per cui si dovranno prevedere 11 lotti complessivi compresi quelli di competenza del Servizio Personale. Ciascun concorrente potrà formulare offerta per un lotto, per più lotti o per tutti i lotti e risultare aggiudicatario per uno o più lotti.

#### **5. MODALITA' DI AFFIDAMENTO**

La procedura di gara sarà aggiudicata, per singolo lotto, ai sensi dell'art. 108 del D.lgs. n. 36/2023, mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo. La valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà effettuata dalla Commissione che verrà appositamente nominata dalla CRC.

#### **6. QUADRI ECONOMICI E COPERTURA FINANZIARIA**

Di seguito i quadri economici per lotto:

##### **LOTTO 1 - RCTO-FAUNA**

IMPORTO A BASE D'ASTA	4.950.000,00 €
ACCANTONAMENTI	247.500,00 €
INCENTIVI	79.250,00 €
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>5.276.750,00 €</b>

##### **LOTTO 2 - RCA**

IMPORTO A BASE D'ASTA	€ 2.175.000,00
ACCANTONAMENTI	€ 435.000,00
INCENTIVI	37.625,00 €
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>2.647.625,00 €</b>



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENT I LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze  
Servizio gestione contratti di funzionamento uffici regionali

**LOTTO 3 – ALL RISKS**

IMPORTO A BASE D'ASTA	€ 585.000,00
ACCANTONAMENTI	117.000,00 €
INCENTIVI	11.700,00 €
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>713.700,00 €</b>

**LOTTO 4 – CORPI MARITTIMI**

IMPORTO A BASE D'ASTA	112.500,00 €
ACCANTONAMENTI	5.625,00 €
INCENTIVI	2.250,00 €
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>120.375,00 €</b>

**LOTTO 5 - CYBER**

IMPORTO A BASE D'ASTA	420.000,00 €
ACCANTONAMENTI	21.000,00 €
INCENTIVI	8.400,00 €
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>449.400,00 €</b>

**LOTTO 6 - DRONI**

IMPORTO A BASE D'ASTA	124.000,00 €
ACCANTONAMENTI	6.200,00 €
INCENTIVI	2.480,00 €
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>132.680,00 €</b>

**LOTTO 10 - INFORTUNI**

IMPORTO A BASE D'ASTA	77.500,00 €
ACCANTONAMENTI	3.875,00 €
INCENTIVI	1.550,00 €
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>82.925,00 €</b>



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENT ILOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze  
Servizio gestione contratti di funzionamento uffici regionali

**LOTTO 11 – FINE ART**

IMPORTO A BASE D'ASTA	70.200,00 €
ACCANTONAMENTI	3.510,00 €
INCENTIVI	1.404,00 €
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>75.114,00 €</b>

L'importo degli oneri per la sicurezza da interferenze è stimato pari a € 0,00 (Iva e/o altre imposte e contributi di legge esclusi) in quanto sussiste, per la tipologia di servizio, assenza di rischi interferenziali.

L'importo della voce degli accantonamenti è stato stabilito, su indicazione del broker, per tener conto della clausola di revisione prezzi presente nei capitolati, nel 5% della base d'asta per tutti i lotti con eccezione dei lotti all risks e RCA per i quali l'incidenza stimata è del 20% in quanto tali polizze sono influenzate dall'andamento dei prezzi dei materiali da costruzione e dei ricambi auto.

Il quadro economico complessivo del servizio in argomento sarà:

Importo complessivo a base d'asta	
BASE DI GARA LOTTO 1	€ 4.950.000,00
BASE DI GARA LOTTO 2	€ 2.175.000,00
BASE DI GARA LOTTO 3	€ 585.000,00
BASE DI GARA LOTTO 4	€ 112.500,00
BASE DI GARA LOTTO 5	€ 420.000,00
BASE DI GARA LOTTO 6	€ 124.000,00
BASE DI GARA LOTTO 10	€ 77.500,00
BASE DI GARA LOTTO 11	€ 70.200,00
<b>Totale</b>	
<i>Spese generali</i>	
ACCANTONAMENTI	€ 839.710,00



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENT I LOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze  
Servizio gestione contratti di funzionamento uffici regionali

INCENTIVI TECNICI	€ 144.659,00
CONTRIBUTO ANAC	880,00 €
<b>Totale spese generali</b>	€ 985.249,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 9.499.449,00</b>

Il contributo ANAC dovuto dalla stazione appaltante è a carico della Centrale regionale di Committenza delegata all'espletamento della procedura di gara.

La copertura finanziaria per i lotti n. 1-2-3-4-5-6-10-11 è assicurata a valere sugli stanziamenti del capitolo SC01.0283, del CDR 00.04.01.04 in capo al presente Servizio.

La copertura finanziaria per i lotti n. 7-8-9 ed in quota parte residuale per il lotto 10 è assicurata a valere sugli stanziamenti dei capitoli SC01.0015 e SC01.0210, del CDR 00.02.02.03 in capo al Servizio Personale.

## **7. REVISIONE DEL PREZZO**

Potrà intervenire un adeguamento del premio annuale, in conformità a quanto previsto dall'art. 60 del Dlgs. n. 36/2023. A partire dalla seconda annualità contrattuale i premi possono essere aggiornati, in aumento o in diminuzione, su istanza di parte, da inviarsi a mezzo PEC all'attenzione del RUP per il tramite del Broker o da parte del RUP alla PEC della Società per il tramite del Broker. La revisione dei prezzi è riconosciuta se le variazioni accertate risultano superiori al 5% rispetto al prezzo originario, nei limiti dell'80% del maggior costo, determinato sulla base della variazione percentuale degli indici dei prezzi al consumo. La revisione dei prezzi può essere richiesta una sola volta per ciascuna annualità. Il RUP, ricevuta l'istanza, provvede a verificare tutti i presupposti per l'applicabilità della clausola. Su richiesta motivata del RUP, entro 30 giorni dalla ricezione dell'istanza al protocollo della Stazione Appaltante, viene emanato un provvedimento motivato di approvazione o di diniego della applicabilità della clausola. È possibile, medio tempore, richiedere eventuali chiarimenti o integrazioni, nell'ottica di assicurare un proficuo contraddittorio tra le Parti. La Società, ricevuta l'istanza di revisione in diminuzione, dovrà rispondere tramite comunicazione da inviarsi alla PEC del Broker entro 30 giorni dalla ricezione dell'istanza, prevedendo, medio tempore, la possibilità di richiedere eventuali chiarimenti o integrazioni, nell'ottica di assicurare un proficuo contraddittorio tra le Parti.

## **8. CRITERI DI ACCESSO-AGGIUDICAZIONE**



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA  
ASSESSORATO DEGLI ENT ILOCALI, FINANZE ED URBANISTICA

Direzione generale enti locali e finanze  
Servizio gestione contratti di funzionamento uffici regionali

Si rimanda all'allegato 1 documento predisposto dal broker assicurativo.

II RUP

Massimiliano Cotza

Allegati:

- Allegato 1 "Criteri di accesso - aggiudicazione (a cura del broker)".